

# SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Město Bohumín  
odbor rozvoje a investic  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín  
IČ: 00297569

V Ostravě dne 26. září 2023

## **Předběžný ornitologicko-chiropterologický posudek bytových domů na ulici Husova č. p. 553, 561, 786 a 792 v Bohumíně – Novém Bohumíně**

*podle „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“*

### Úvod

Na základě objednávky Města Bohumín, zastoupeného panem Zdeňkem Kolaříkem, byl vypracován předběžný ornitologicko-chiropterologický posudek k zahájení stavební činnosti související s rekonstrukcí valbových střech a zateplením třípodlažních bytových domů na ulici Husova č. p. 553, 561, 786 a 792 v Bohumíně – Novém Bohumíně (okres Karviná, kraj Moravskoslezský).

### Zpráva o činnosti v terénu

Dne 25. září 2023 byl proveden předběžný ornitologicko-chiropterologický průzkum výše uvedených domů odborně způsobilou osobou panem Mgr. Martinem Mandákem, který je členem výboru Slezské ornitologické společnosti, pobočky České společnosti ornitologické se sídlem v Ostravě.

Ornitologický průzkum byl zaměřen na zjištění známek hnízdění a potenciálních hnízdišť ptáků a sestával z kontroly půdních prostor pomocí baterky a vizuální kontroly fasád pomocí dalekohledu 12 x 50 mm. Chiropterologický průzkum byl zaměřen na zjištění úkrytových stanovišť a potenciálních stanovišť netopýrů a sestával z výše uvedené kontroly půd, hledání pobytových stop (trusu) netopýrů kolem fasád a vizuální kontroly fasád. Byla také provedena rešerše informačních zdrojů (Portál ISOP, [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz), [ceson.org](http://ceson.org)).

Průzkumem byly zjištěny následující skutečnosti:

- Mezi pozednicemi a okraji střech bylo zjištěno 10 hnízdišť rorýsa obecného (*Apus apus*), a to sedm na č. p. 553 a 561 a tři v nárožích č. p. 792 (obr. 1), a několik starých hnízdišť vrabců (*Passer* sp.). Rovněž pozednicový prostor č. p. 786 je evidovaným možným hnízdištěm min. 2 párů rorýsa obecného z toku 2010 (viz Portál ISOP).

- Pod atikovými římsami na JV, JZ straně č. p. 553, JZ straně č. p. 786 a 792 se nachází až devět ventilačních otvorů od interiéru bytů kruhového profilu bez mřížek (obr. 2), které skýtají potenciální stanoviště pro rorýsa obecného, některé druhy pěvců (*Passeriformes*) a netopýry.

Celkovou početnost rorýsa obecného na celém bloku lze odhadnout na cca 15 párů.

- Na SV straně č. p. 792 se nalézá jeden ventilační otvor osazený mřížkou čtvercového profilu s chybějícími lamelami, který představuje potenciální stanoviště pěvců.

# SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

● Štítové strany bloku jsou zatepleny polystyrenem bez poškození (prozatím bez potenciálních stanovišť předmětných živočichů).

● K SV straně bloku přiléhají stromy, které mohou být hnízdištěm ptáků.

## Závěr a doporučení

Na základě výsledků předběžného průzkumu lze konstatovat, že bytové domy na ulici Husova č. p. 553, 561, 786 a 792 v Bohumíně – Novém Bohumíně jsou hnízdištěm cca 15 párů zvláště chráněného rorýsa obecného, v předchozích letech byly hnízdištěm obecně chráněných vrabců a jsou potenciálním stanovištěm dalších druhů pěvců a netopýrů.

Vzhledem k uvedenému navrhuje následující doporučení, kterými bude dostatečně zajištěno, aby nedošlo k dotčení zájmů ochrany přírody:

● K realizaci stavebních úprav bloku je nutno (ideálně s min. dvouměsíčním předstihem) požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje o udělení výjimky ze základních podmínek ochrany rorýsa obecného – rušení jedinců (v případě provádění prací v období květen–červenec) a ničení sídel (v každém případě).

● V případě plánovaného termínu stavebních prací v období květen–červenec je nutno všechny dutiny na atikových římsách bloku zafoukat montážní pěnou, všechny ventilační otvory od interiéru bytů kruhového profilu bez mřížek na JV a JZ straně bloku (obr. 2) a ventilační otvor od interiéru bytu se čtvercovou mřížkou s poškozenými lamelami na SZ straně č. p. 792 znepřístupnit jednosměrnými uzávěrami (perlinkovými závěsy přichycenými na fasádu jen v horní části), a to po udělení výjimky a konzultaci se zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem) nejpozději do 10. 4. (v roce stavby).

● Neprodleně po výstavbě lešení na kterékoliv straně bloku v kteroukoliv roční dobu zkontroluje prokázaná a potenciální stanoviště předmětných živočichů zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor), který případně stanoví bezkonfliktní postup stavebních prací a navrhne rozsah kompenzačních opatření pro netopýry (např. 2 ks dřevocementových budek typu IB VL 05 pro netopýry; viz [www.jezirkabanat.cz/vestavna-budka-pro-netopyry-ib-vl-05/produkt/9181/30/](http://www.jezirkabanat.cz/vestavna-budka-pro-netopyry-ib-vl-05/produkt/9181/30/)).

● Vhodným kompenzačním opatřením za ztrátu hnízdišť rorýsa obecného je instalace min. 15 ks dřevocementových budek pro tento druh (viz [www.jezirkabanat.cz/vestavny-hnizdni-box-pro-roryse/produkt/8767/30/](http://www.jezirkabanat.cz/vestavny-hnizdni-box-pro-roryse/produkt/8767/30/)) po konzultaci se zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem).

● Případný ořez stromů přiléhajících k SV straně bloku provést v období září–březen, mimo toto období jen po předchozí kontrole provedené zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem).

Vyhrazujeme si také právo upozornit na dotčení zájmů ochrany přírody, pokud bude při případných dodatečných průzkumech zjištěna změna předpokládaného stavu.

V případě zájmu o další spolupráci je možno se obrátit na naši korespondenční či e-mailovou adresu.

Děkujeme za zájem a důvěru.

Mgr. Martin Mandák

hospodář Slezské ornitologické společnosti,

pobočky České společnosti ornitologické v Ostravě

# SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

---

## Příloha



Obr. 1: Hnízdo rorýsa obecného (elipsa) mezi pozednicí a okrajem střechy u nároží č. p. 792



Obr. 2: Dvojice ventilačních otvorů od interiéru bytu kruhového profilu bez mřížek (elipsa; potenciální stanoviště předmětných živočichů) na JZ straně č. p. 786

- 3 -

---

**Korespondenční adresa:**

Martin Mandák  
Hrušovská 2  
702 00 Ostrava

**Sídlo společnosti:**

Ostravské muzeum  
Lechowiczova 4  
702 00 Ostrava